

Parkeringsförslag

- Generell upprustning av parkering, plank, rutor etc. 10 000 – 15 000 kr i material

Förändring/uppgradering

1. Installera önskat antal laddstolpar (max 4) på leasing enligt bifogad information. Ca 5 000kr i installationskostnad för de som vill nyttja platserna.
2. Göra två ytterligare parkeringar på kortsidorna av sophuset (blåa rutor). Förutsätter att vi flyttar delar av återvinningen (röd ruta). Ca 10 000 kr i kostnad för föreningen
3. Göra 6 ytterligare parkeringar på gräsmattan (orange ruta). Ca 100 000kr för grus ca 200 000 kr för asfalt



Parkeringsförslag – Detaljer och finansiering

1. Leasa fyra laddplatser

Kostar ca 5 000kr i installation för att vi ska kunna behålla så många motorvärmplatser som möjligt.

Placering kommer utredas av installatören, men troligt är att de kommer vilja lägga den så nära sophuset som möjligt där el finns. Det innebär att det troliga är att 15, 16, 17 och 18 blir laddplatser och behöver därför kunna ges till dem som har elbil och vill betala för dem.

Finansiering:

Kostnaden för elkåp och dragning fördelas på de som vill nyttja paltserna. Användaren betalar 249kr/mån* plus elförbrukning enligt pris som föreningen bestämmer.

Förslag på kostnad för el:

Pris per kWh: 2 kr

Det ger föreningen en intäkt på ca 7 200 kr/mån (för fyra platser), varav 50% tillfaller leasingbolaget och ca 0,7 kr/kWh är kostnad till Telge

* 249kr/mån är kostnaden för leasingen. Blir kostnaden något annat betalar användaren den. Månadskostnaden ska vara kostnadsneutral för föreningen.

Inkluderar

- Hårdvara, AC-laddare 22kW
- Standardinstallation
- Backend office med realtids rapportering
- Integrerat betalsystem för bankkort och appbetalning (Nayax VPOS Touch)
- Admin och debitering
- Upp 70% av de laddintäkterna
- Lastbalansering



2. Göra två nya parkeringsplatser

Placering enligt bild på föregående sida. Kostnad ca 10 000 kr i material arbetet behöver vi göra själva.

Finansiering:

Föreningen står för materialet, men vi behöver 5-6 stycken som tar på sig att göra arbetet, med en som tar ansvar. Övriga i föreningen får självklart hjälpa till.

Det som behöver göras:

- Riva nuvarande staket och bygga nytt vid infarten
- Ta bort det lilla trädet
- Markarbete – grusa för de nya parkeringsplatserna

Kostnader: grus, material till staket och bortförsel (släp)

3. Göra 6 nya parkeringsplatser

Placering enligt bild på föregående sida. Kostnad ca 100 000 kr för grus och ca 200 000kr för asfalt.

Finansiering:

Styrelsen bedömer att föreningen kan stå för 50 000kr av denna investering. Det innebär att vi boende behöver bidra med 50 000 kr (2800kr/hus) för grus och ca 150 000 kr (8 400kr/hus) för asfalt.

Det som behöver göras:

- Föreningen behöver utse en ansvarig som tar upp kontakten med entreprenadfirmor gällande offerter. Tidigare offerter behöver förnyas.
- Extern aktör behöver:
 - Gräva
 - Ta bort 2-3 träd
 - Grusa/asfaltera
 - Forsla bort restmaterial